



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

SANTOBONO - PAUSILIPON

Via Teresa Ravaschieri n. 8
(già Via della Croce Rossa n. 8)
80122 Napoli
C.F./P.I. 06854100630

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E ICT

OGGETTO: Proposte di Partenariato Pubblico Privato presentate da parte del costituendo RTI SIRAM VEOLIA/IMPRESA.FI.TI/IGM, e della Ditta GETEC, ai sensi dell'art. 193, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 - Nomina del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5, comma 1 del D.Lgs.241/1990 e ss.mm.ii e nomina della Commissione Tecnica di valutazione.

Il Direttore della UOC propone quanto di seguito riportato

PREMESSO CHE:

- con atto deliberativo n.343 del 01/07/2019, quest'AORN ha aderito alla Convenzione So.Re.Sa. *"Servizi integrati, gestionali ed operativi di manutenzione – Multiservizio tecnologico - da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle ASL ed alle Aziende Ospedaliere della Regione Campania"*, aggiudicata al RTI Siram SpA/Graded Spa (di seguito **RTI Siram**); tale convenzione è scaduta il giorno 27/01/2023;
- la So.Re.Sa. Spa, con Determinazione n.184 del 16/09/2022, ha indetto una nuova procedura aperta per l'affidamento del *"Multiservizio Tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso delle Aziende Sanitarie del SSR della Regione Campania"*; nella suddetta procedura di gara, l'AORN Santobono Pausilipon rientra nel Lotto n. 3;
- Nelle more dell'aggiudicazione della nuova gara, quest'AORN, per dare continuità ai servizi di manutenzione previsti dalla citata convenzione scaduta il 27/01/2023, con atto deliberativo n.45 del 26/01/2023, ha affidato in proroga tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21-quater della L.241/90, al **RTI Siram** i *"Servizi integrati, gestionali e operativi di manutenzione – Multiservizio tecnologico – da eseguirsi presso i PP.OO. e la Sede Amministrativa dell'AORN"* agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui all'atto deliberativo n.343 del 01/07/2019 e s.m.i., presuntivamente per sei mesi a partire dal 28/01/2023 e comunque per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di gara indetta dalla So.Re.Sa.;
- So.Re.Sa., con Determinazione n.205 del 06/09/2023, ha aggiudicato in via definitiva tutti i sei lotti della suddetta procedura; successivamente con Determinazione n.146 del 11/06/2024. ha preso atto della sentenza del Consiglio di Stato n.04701/2024, ed ha annullato tutti i provvedimenti relativi alla procedura aperta per l'affidamento del servizio *de quo*.

CONSIDERATO CHE:

- Contestualmente all'espletamento delle procedure afferenti alla nuova gara indetta dalla So.Re.Sa., l'AORN ha ricevuto due proposte progettuali di Partenariato Pubblico Privato (PPP) per l'affidamento di una Concessione di servizi avente ad oggetto l'efficientamento energetico e la gestione dei servizi tecnologici presso gli edifici di propria pertinenza ed ha avviato l'istruttoria per la valutazione di fattibilità tecnico-economica e di pubblico interesse delle stesse;
- Le suddette proposte sono pervenute da parte dei seguenti operatori economici:

GETEC Italia Spa con nota prot. n. 2258 del 17/11/2022

RTI SIRAM/IMPRESA.FITI./IGM con nota prot. n.5032 del 03/03/2023;

- Quest'AORN, sulla scorta dello stato di fatto degli impianti, dei vettori energetici, delle strutture e delle procedure finanziate in corso (art. 20 L.67/88, PNRR, PNC, ecc.), ritenendo interessanti tali proposte, intende perseguire nell'attivazione di un PPP ed ha messo a disposizione delle aziende richiedenti tutte le informazioni loro necessarie per presentare i progetti da sottoporre ad una commissione tecnica.
- Gli operatori economici interessati, dopo aver eseguito tutti i sopralluoghi ritenuti necessari ed aver acquisito tutte le informazioni messe a disposizione dall'AORN, hanno trasmesso le Proposte di Paternariato:
RTI SIRAM/IMPRESA.FITI. con note prot. 17820/17822/17824/17825/17826/17827/17829 del 01/09/2023
GETEC Italia Spa con nota prot. n. 20118 del 02/10/2023.
- A valle del recepimento delle proposte di cui al punto precedente, al fine di verificarne il pubblico interesse, e successiva nomina del Promotore, sarà istituita una Commissione tecnica deputata all'individuazione del miglior progetto tra i due ricevuti;
- Al termine dei lavori della Commissione sarà eventualmente nominato il Promotore e sarà indetta relativa gara pubblica ai sensi dell'art. 193, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
- Per quanto espresso finora in narrativa, risulta necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento, dedicato alla completa gestione dell'iter procedurale *de qua*, nonché procedere alla nomina della commissione tecnica di valutazione dei progetti presentati.

PRESO ATTO CHE:

- L'art. 15 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che *"... nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice ..."*.

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO:

- Si ritiene che l'ing. Marcello Parlato dipendente di quest'AORN ed in servizio presso questa UOC proponente con la qualifica di Collaboratore Tecnico, in possesso della Laurea in Ingegneria Civile Edile, con posizione organizzativa denominata "Coordinamento attività manutentive ed impianti AORN", sia idoneo ad assumere l'incarico di Responsabile Unico del Progetto *de quo*.

VISTI:

- Il decreto legislativo del 31 marzo 2023 n.36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge del 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- L'art. 193, commi 1 e 2, del citato decreto relativo alla Procedura di affidamento della Finanza di progetto;

- L'art. 15 comma 1 nonché l'Allegato I.2 relativi alla nomina ed ai requisiti e competenze del Responsabile Unico del Progetto.

Il Direttore UOC Tecnico patrimoniale e ICT

*Ing. Gennaro Sirico
(firmato digitalmente)*

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo che sottoscrive per conferma

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Daniela Mignone
(firmato digitalmente)

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario che sottoscrive per conferma

Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Maria Vittoria Montemurro
(firmato digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 4 DEL 22/01/2024

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispone l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato:

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

1. Di **nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 comma 1 e dell'Allegato I.2 del D.Lgs. n.36/2023, l'ing. Marcello Parlato, dipendente di quest'AORN ed in servizio presso questa UOC Tecnico Patrimoniale e ICT, con la qualifica di Collaboratore Tecnico Ingegnere, in possesso della Laurea in Ingegneria Civile Edile, con posizione organizzativa denominata "Coordinamento attività manutentive ed impianti AORN", al fine della completa gestione dell'iter procedurale di cui in narrativa ai sensi dell'art. 193 del decreto legislativo del 31 marzo 2023 n. 36.

2. Di **nominare** la commissione tecnica costituita dai seguenti n.3 membri, esperti nella materia:
 - a. Ing. Gennaro Sirico Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale in qualità di Presidente
 - b. Ing. Gabriella Cozzolino collaboratore tecnico professionale ingegnere UOC TP e ICT
 - c. Ing. Ornella De Cristofaro collaboratore tecnico professionale ingegnere UOC TP e ICT
3. Di **dare mandato** al RUP di procedere per il seguito di competenza.
4. Di **trasmettere** copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale, alla Direzione Generale della So.Re.Sa. Spa e Direzione Generale per la Tutela della Salute e Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale della Regione Campania.

Il Direttore Generale

Dr. Rodolfo Conenna

(firmato digitalmente)